

# BULLETIN GRAHA CIMB NIAGA

Bulletin Edisi **XXXI**



- \* HARI PELANGGAN NASIONAL
- \* PARKIR SYSTEM MANLESS
- \* HUT RI KE 72
- \* IDUL ADHA 1438 H
- \* PENGHARGAAN ZERO ACCIDENT
- \* PROGRAM BANK SAMPAH



## Penghargaan Subroto 2017

PT Grahaniaga Tatautama menjadi pemenang dalam katagori **MANAJEMEN ENERGI PADA INDUSTRI DAN GEDUNG BANGUNAN.**

Pada malam penghargaan tersebut, PT Grahaniaga Tatautama diwakili oleh Direktur Utama Bpk. Fakky Ismail Hidayat untuk menerima penghargaan tersebut dan secara langsung diberikan oleh Menteri ESDM Ignatius Jonan.

Dalam rangkaian Hari Jadi Pertambangan dan Energi Ke-72, Kementerian Energi dan Sumber Daya Mineral (ESDM) menggelar malam penganugerahan Penghargaan Soebroto 2017. Perhelatan ini dibuka oleh Menteri ESDM Ignatius Jonan di XXI Ballroom, Djakarta Theater, Jakarta, Rabu 27 September 2017.

Tercatat sebanyak 34 perusahaan/instansi penerima PEEN dengan 9 pemenang kategori bangunan gedung hemat energi. Beberapa penghargaan energi tersebut yakni Penghargaan Efisiensi Energi Nasional (PEEN), Penghargaan Pengelolaan Bidang Keselamatan dan Kesehatan Kerja Serta Lindungan Lingkungan (K3LL) Panas Bumi, Penghargaan Wartawan Energi, Penghargaan Keselamatan Migas, dan Penghargaan Energi (PE).





# HARI PELANGGAN NASIONAL GRAHA CIMB NIAGA

Bagi **PT. GRAHANIAGA TATAUTAMA** Melayani Pelanggan tidak hanya cukup ketika ada keluhan atau ketika membutuhkan informasi, namun juga memahami apa yang mereka butuhkan dan bagaimana memberikan kemudahan untuk mendapatkan pelayanan yang terbaik.

Pada tanggal **4 September 2017**, tepatnya jatuh pada hari Senin yang berlokasi di Gedung Graha CIMB Niaga. Manajemen Gedung Graha CIMB Niaga yaitu **PT. GRAHANIAGA TATAUTAMA** dalam rangka menyukseskan Hari Pelanggan Nasional dan merupakan bentuk apresiasi kepada penyewa setia yang berkantor di Gedung Graha CIMB Niaga **membagikan GIFT COOKIES** kepada Pelanggan.

Peringatan Hari Pelanggan Nasional ini tepat dijadikan moment untuk menyatakan kesediaan dalam melayani penyewa.



## SENYUM PELANGGAN INDONESIA



**SELAMAT  
HARI PELANGGAN  
2017**



**MANLESS**  
SYSTEM

# GRAHA CIMB NIAGA

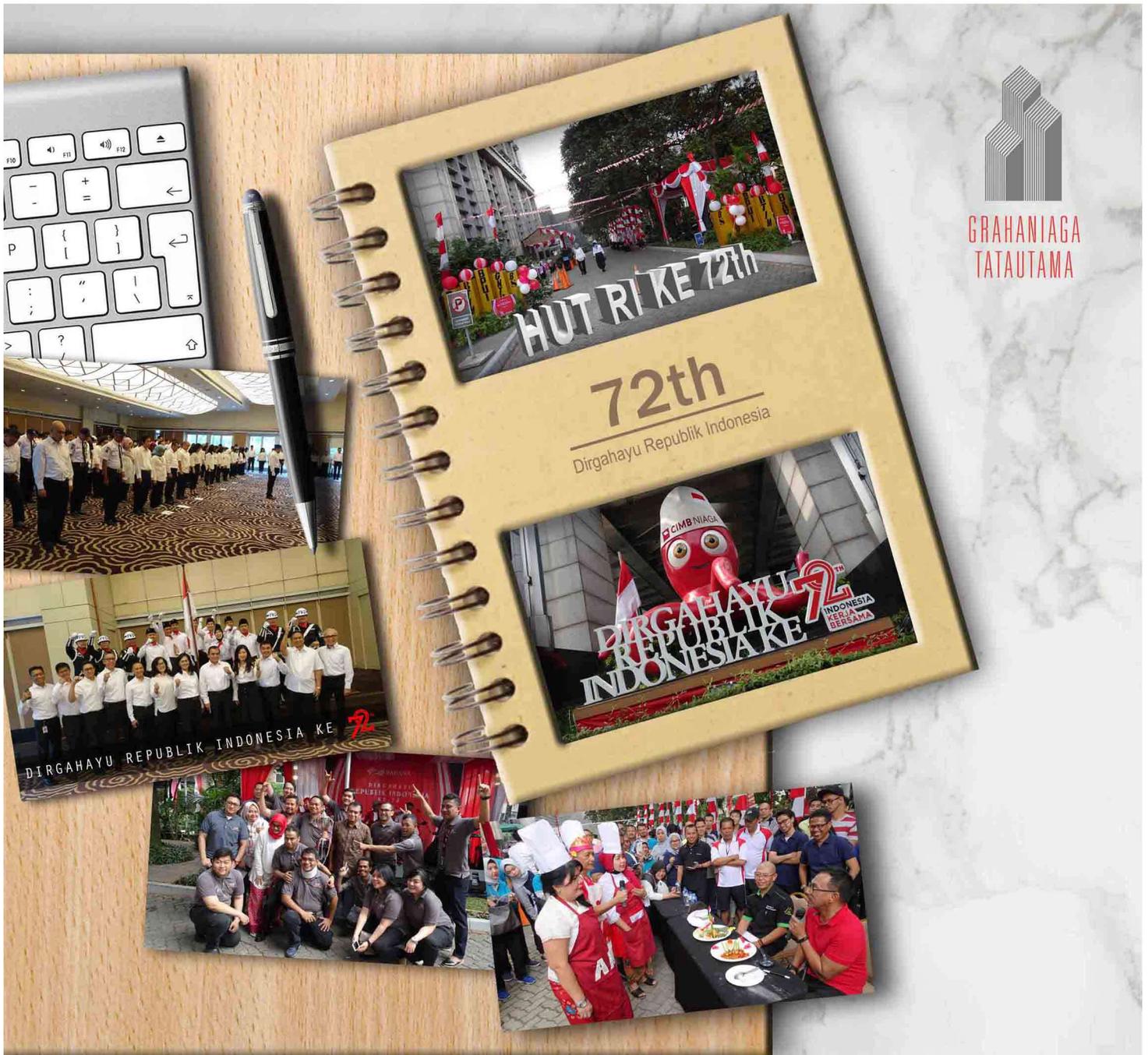


Pada tanggal 16 Agustus 2017 terdapat penggantian system parkir di Gedung Graha CIMB Niaga dari parkir Manual Ke Parkir Manless. Tujuan dari penggantian system parkir ke **Manless System** untuk meningkatkan pelayanan terhadap Tenant maupun Tamu **Gedung Graha CIMB Niaga** yaitu dalam hal Proses Transaksi lebih akurat, mengurangi kemungkinan terjadi kehilangan kendaraan ( pencurian ) karena terdapat Capture Driver dan capture Plat Number baik di Pintu Masuk maupun pintu keluar sehingga memudahkan Operator untuk melakukan proses Identifikasi Transaksi. Tatacara penggunaan Dispanser di Pintu Masuk Sebagai Berikut :

1. **UNTUK PELANGGAN** cukup menempelkan kartu RFID yang sudah diberikan ke tempat Scanner
2. **UNTUK TAMU** cukup tekan Tombol Hijau untuk mengambil tiket.
3. **GUNAKAN TOMBOL MERAH** untuk meminta Bantuan ke Operator Parkir



GRAHANIAGA  
TATAUTAMA



Dalam rangka merayakan HUT RI ke 72, PT Bahana Group menggelar Upacara Bendera yang mengundang segenap jajaran Direksi, Karyawan dan Karyawati PT Bahana PUI, PT Bahana Securities, PT Bahana TCW IM, PT Bahana Artha Ventura, PT Grahaniaga Tatautama dan PT Nusasarana Pradipta yang diselenggarakan pada hari Kamis 17 Agustus 2017, Seluruh peserta Upacara mengenakan Dresscode kemeja putih dan celana berwarna gelap, dan dari team GNTU yang ditugaskan sebagai Petugas Upacara.

Perayaan Hari Kemerdekaan tak bisa dilepaskan satu sama lain. Dengan semangat kebersamaan sebagai bentuk perayaan HUT ke 72 Republik Indonesia menghadirkan kemeriahan kegiatan Pesta Rakyat seperti lomba Voley Sarung, Lempar tepung, Make-up, Tebak Kata, Master Chef, Basket, Bulu Tangkis, serta Tennis Meja.

Dan pada Tahun ini Juara Umum dimenangkan oleh PT Bahana Securies yang berhasil merebut kembali dari PT Grahaniaga Tatautama (GNTU) yang bergeser ke Juara ke 2. Lomba Master Chef Bahana untuk juara 1 dimenangkan oleh PT Grahaniaga Tatautama (GNTU) dengan tema masakan Sate lilit Ayam Suwir ala Bali, dengan juri Chef terkenal yaitu Bara Raoul Pattiradjawane.



# EID AL-ADHA 1438 H

Memperingati Idul Adha 1438 H, Masjid Niaga Rahmat menyelenggarakan Hewan Qurban dan telah terkumpul 5 sapi yang akan disalurkan kepada Warga Gedung Graha CIMB Niaga yang golongan ekonomi kecil.

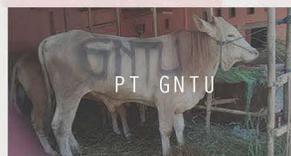
Pendistribusian Hewan Qurban 1438 H tahun 2017 ini dilaksanakan pada hari Senin tanggal 4 September 2017 pukul 16.30 wib s.d selesai, bertempat di Masjid Niaga Rahmat P5 Gedung Graha CIMB Niaga yang sebelumnya telah dibagikan kupon penukaran daging qurban.

Dan Dirut dari Pengelola Gedung PT Grahaniaga Tatautama Bpk Fakky Ismail Hidayat, ikut serta membagikan daging qurban kepada Warga.

TERIMA KASIH ATAS BANTUAN DARI :

ABNR  
PT. BAHANA TCW/BTIM  
PT GNTU  
PT BAHANA PUI  
PT BANK CIMB NIAGA

Untuk Qurban dan solidaritas yang telah mempercayakan kepada kami



Stop Kecelakaan Kerja Untuk Hidup Lebih Sejahtera  
September 2017

## Penghargaan Zero Accident & P2-HIV/AIDS Award Tahun 2017

Pada tanggal 20 September 2017, PT. Grahaniaga Tatautama kembali mendapatkan penghargaan di bidang Keselamatan dan Kesehatan Kerja yaitu penghargaan Zero Accident Award dan P2-HIV/AIDS Award.

20

September  
2017

Penghargaan zero accident / kecelakaan nihil ini merupakan apresiasi tertinggi di bidang K3 dari Kementerian Ketenagakerjaan RI kepada seluruh perusahaan yang berkomitmen terhadap upaya-upaya pencegahan kecelakaan kerja di tempat kerjanya terhitung dari Januari – Desember Tahun 2016.

Diharapkan dengan adanya penghargaan kecelakaan nihil ini, setiap perusahaan dapat memaksimalkan upaya-upaya pencegahan kecelakaan yang dimulai dari pencegahan kecelakaan dan pengawasan di tempat kerja.



**UTAMAKAN KESELAMATAN  
DAN KESEHATAN KERJA**

Selain penghargaan kecelakaan nihil, PT. Grahaniaga Tatautama juga mendapatkan penghargaan "Gold" dalam program Pencegahan dan Penanggulangan HIV/AIDS di tempat kerja. Prestasi ini merupakan wujud apresiasi dari Kementerian Ketenagakerjaan RI yang menganugerahi PT. Grahaniaga Tatautama sebagai salah satu perusahaan pengelola gedung yang turut berkomitmen terhadap Pencegahan Dan Penanggulangan HIV / AIDS di Gedung Graha CIMB Niaga.

Penyerahan sertifikat penghargaan Zero Accident dan P2-HIV/AIDS award ini diberikan di PT. PGN dan diserahkan langsung kepada seluruh penerima penghargaan oleh Kepala Suku Dinas Ketenagakerjaan Provinsi DKI Jakarta, Bapak Drs. Priyonom M.Si.

# PT. GRAHANIAGA TATAUTAMA

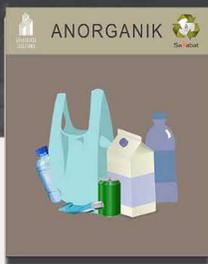
## PROGRAM

# BANK SAMPAH

# SAHABAT



Apakah itu SAHABAT..?



**SAHABAT** merupakan singkatan dari **S**ampah **H**arus **B**ermanfaat. Yaitu sistem pengelolaan sampah dengan mengikuti konsep bank sampah dimana seluruh karyawan tenant wajib turut serta dalam upaya pengelolaan sampah di tempat kerjanya.

Asal usul Program **SAHABAT**,

Asal usul munculnya ide program **Bank Sampah SAHABAT** di mulai dari:

- 1) Banyaknya masalah hama tikus, kecoa, semut dan serangga di ruang kerja tenant
- 2) Sering timbul bau sampah di koridor dan area kerja tenant
- 3) Tingginya volume sampah setiap tahunnya terutama volume sampah organik (sisa makanan, daun-daun, rumput) dan sampah anorganik seperti kertas, styrofoam, kardus, karton dan terutama plastik
- 4) Tingginya komplain tenant gedung terhadap masalah hama tikus, kecoa, semut, dan serangga di ruang kerja

Dan untuk menyelaraskan dengan program pemerintah yaitu **INDONESIA BEBAS SAMPAH PLASTIK** Tahun 2020, maka dibentuklah program **Bank Sampah SAHABAT**.

Cara Meningkatkan Peran Serta Karyawan & Tenant Untuk **Bank Sampah SAHABAT**

Ada beberapa hal yang perlu dilakukan untuk meningkatkan peran serta karyawan dan tenant dalam penerapan **Bank Sampah SAHABAT**, yaitu:

- a) **Peningkatan Peran Serta Tenant,**  
Tenant di minta turut aktif dalam program **SAHABAT** dengan cara **SOSIALISASI** program **SAHABAT** dan fokus pada pemilahan sampah di area kerjanya. Dan juga dilakukan **UJI COBA Bank Sampah** sebelum secara serentak di aplikasikan ke seluruh tenant.
- b) **Penyediaan Sarana & Prasarana,**  
Kami menyediakan 2 tempat sampah untuk organik dan anorganik (boncos), dan juga 2 karung terpal untuk sampah kertas dan plastik untuk tenant sehingga tenant bisa fokus dalam pemilahan sampah.
- c) **Kesepakatan Jadwal atau Schedule,**
  - a. Jadwal penimbangan sampah dilakukan setelah jam operasional tenant dan gedung. Batch ke-1 penimbangan sampah : **Pkl. 16.30 s.d. 18.30**, **Batch ke-2** penimbangan sampah : **Pkl. 18.30 s.d. 20.00** setiap harinya.
  - b. Jadwal sweeping sampah, sweeping sampah juga dilakukan oleh tim Housekeeping kami dengan tujuan untuk memeriksa dan mengeluarkan seluruh sampah terutama sampah organik/sisa makanan yang tertinggal di area kerja tenant.

**Cara Kerja Bank Sampah SAHABAT**

- a) Tenant memilah sendiri sampah sendiri, yaitu sampah organik & sampah anorganik
- b) Tenant menyeret sampah ke TPS dengan membawa terpal dan kantong plastik sampah
- c) Menimbang sampah sesuai dengan jenis sampah yang sudah terpilah
- d) Update buku nasabah

Secara organisasinya, Bank Sampah SAHABAT sudah diresmikan pada tanggal 14 September 2017 bersama dengan 14 Bank Sampah lainnya di Kebayoran Baru di SD Takanita 2 oleh Suku Dinas Kebersihan Jakarta Selatan. Untuk **Bank Sampah SAHABAT** sendiri, menjadi **Bank Sampah pertama di gedung perkantoran di area Jakarta Selatan**.Harapannya, dengan adanya Bank Sampah di gedung perkantoran terutama di daerah Jakarta Selatan, dapat memicu gedung-gedung perkantoran lainnya untuk membuat bank sampah sebagai bentuk sumbangsih kita dalam mengatasi masalah sampah di area Jakarta.



GRAHANIAGA  
TATAUTAMA



SAHABAT