

Edisi
Ulang
Tahun

Bulletin **Graha Niaga**



Kilas balik GNTU

Lomba Foto Gedung Graha Niaga

Akses baru Palm Court Bridge

Perubahan lokasi pengecekan ID Card di GF

Signage baru

**Financial Club mendapatkan Juara 1
dalam Salon Culinary**

SALAM HANGAT,

Bulletin Graha Niaga Edisi IV merupakan edisi yang lebih spesial dari pada sebelumnya. Hal ini dikarenakan gedung Graha Niaga merayakan ulang tahunnya yang ke 16 pada tanggal 1 Juni 2009. Dalam kesempatan ini seluruh jajaran Direksi dan karyawan PT Grahaniaga Tatautama selaku pengelola gedung mengucapkan terima kasih kepada seluruh tenant karena telah mempercayakan keberadaan kantornya selama ini di gedung Graha Niaga. Sebagai bentuk dari rasa terima kasih kami kepada tenant, PT Grahaniaga Tatautama selalu berusaha untuk meningkatkan pelayanan seperti dengan melakukan renovasi pada Garden Area, Toilet, Lighting, Canopy Pos Security, Signage, Security Check, RFID Card, dll. Kami juga melakukan Survey Kepuasan Tenant yang dilakukan berkala setiap 6 bulan untuk lebih memahami kebutuhan seluruh tenant akan pelayanan kami. Kemudian untuk terus menyempurnakan manajemen mutu bagi operasional gedung Graha Niaga, dengan bangga kami informasikan bahwa PT Grahaniaga Tatautama adalah pengelola gedung pertama di kawasan Sudirman yang berhak untuk memperoleh sertifikat ISO 9001:2008. Akhir kata kami ucapkan terima kasih kepada seluruh tenant Graha Niaga, karena kemajuan dan seluruh prestasi yang telah kami capai selama ini tidak akan dapat kami raih tanpa dukungan seluruh tenant Graha Niaga

Irwan Judojono

Direktur Utama – PT Grahaniaga Tatautama

Kilas Balik Graha Niaga

Gedung Graha Niaga mulai dibangun pada bulan September 1990 dan diresmikan pada tanggal 10 Juni 1993. Didirikan di lokasi yang prestige yaitu Jalan Jenderal Sudirman, gedung Graha Niaga menambah deretan gedung di sepanjang jalan tersebut dengan keindahan arsitektur tersendiri. Desain gedung Graha Niaga yang inovatif merupakan hasil karya dari Kohn Pederson Fox Associates (KPF), New York yang bekerja sama dengan PT Wiratman & Associates, Jakarta dalam pelaksanaan pembangunannya.

KPF adalah salah satu firma arsitektur terkenal di dunia yang telah mendapatkan lebih dari 300 penghargaan. Penghargaan-penghargaan tersebut merupakan refleksi dari komitmen KPF terhadap design excellence di setiap karyanya dengan lebih dari 30 tahun berkiprah di bidang arsitektur dan desain. Gedung hasil desain KPF dapat ditemukan di kota-kota di Amerika, Asia Pasifik, Eropa dan Timur Tengah, dan banyak diantaranya merupakan icon dari kota tersebut dikarenakan desainnya yang inovatif dan menawan.

Setiap hasil desain KPF merupakan kolaborasi arsitektur dengan pemilihan material yang mencerminkan citra gedung tersebut. Perpaduan material



Masa Pembangunan Graha Niaga

antara granit, marmer, stainless steel, alumunium dan kayu pada gedung Graha Niaga mencerminkan soliditas dan keunikan tersendiri. Pemilihan material tersebut tidak hanya dari faktor estetika saja namun juga dari faktor durabilitas. Karena itulah meskipun sudah menginjak usia 16 tahun, gedung Graha Niaga tetap termasuk Grade A Building dan dapat bersaing dengan gedung-gedung yang berdiri belakangan ini.



Ground Breaking Ceremony



Masa Pembangunan Graha Niaga



Ground Breaking Ceremony



Ground Breaking Ceremony



Peresmian Graha Niaga - 10 Juni 1993



Ulang Tahun Graha Niaga Ke- 10

Lomba Foto Gedung Graha Niaga

Dalam rangka merayakan Ulang Tahun gedung Graha Niaga yang ke 16, PT Grahaniaga Tatautama mengadakan **Lomba Foto Gedung Graha Niaga**. Peserta lomba adalah seluruh karyawan tenant Graha Niaga dan seluruh karyawan PT Grahaniaga Tatautama. Pengambilan foto bagi peserta berlangsung dari tanggal 13 April sampai dengan 1 Mei 2009. **Gedung Graha Niaga mempunyai keindahan dan keunikan arsitektur tersendiri yang sangat menarik untuk dijadikan objek foto, sehingga seluruh hasil karya peserta yang ada mempunyai keindahan dan nilai lebih masing-masing.**

Setelah melalui pertimbangan yang matang, para juri memutuskan para Juara untuk Lomba Foto Gedung Graha Niaga 2009 adalah:

Juara 1: Azwar Djalil dari PT CIMB Niaga, Corporate Banking mendapat hadiah sebesar Rp.2.500.000,-

Juara 2: Nurkholis Hasbullah dari PT Bahana PUI mendapat hadiah sebesar Rp.1.500.000,-

Juara 3: Aprison dari PT Medco Energi Internasional mendapat hadiah sebesar Rp.1.000.000,-

Juara Favorit: Hendra Setiawan dari PT Ong Commodities mendapat hadiah sebesar Rp.750.000,-

Kami mengucapkan selamat kepada para pemenang dan terima kasih kepada seluruh peserta Lomba Foto Gedung Graha Niaga.



Juara 1: Azwar Djalil, PT CIMB Niaga





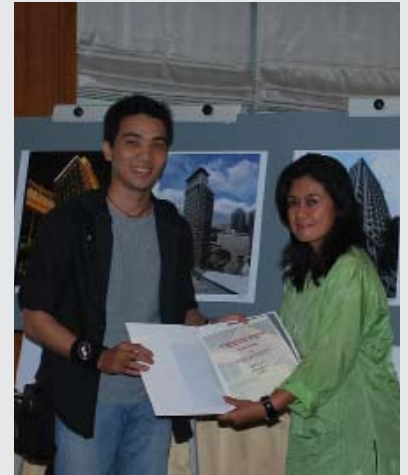
Juara 2: Nurkholis Hasbullah
PT Bahana PUI



Juara 3: Aprison
PT Medco Energi Internasional



Juara Favorit: Hendra Setiawan
PT Ong Commodities



ISO 9001 : 2008

Pada tanggal 13 Mei 2009, PT Grahaniaga Tatautama berhak untuk memperoleh sertifikat ISO 9001:2008 yaitu versi terbaru Sistem Manajemen Mutu dari International Organization for Standardization yang di-release akhir tahun 2008 dan sekaligus menjadi pengelola gedung pertama di kawasan Sudirman yang sudah berpredikat ISO 9001:2008. Dalam versi ini, ISO yang berkantor pusat di Swiss menekankan beberapa persyaratan diantaranya kepatuhan terhadap UU dan peraturan hukum yang berlaku, pemilihan dan pengawasan terhadap jasa outsource, proses bisnis dan presepsi pelanggan.

SIGNAGE

Dalam usahanya untuk selalu meningkatkan fasilitas di gedung Graha Niaga, PT Grahaniaga Tatautama secara bertahap melakukan penggantian dan penambahan signage di lingkungan Graha Niaga. Penggantian dan penambahan signage antara lain dilakukan pada:

- **Standing Wayfinding**

Terdapat di Lobby GF Graha Niaga yang berisi mengenai arahan Financial Hall, Banking Hall, Lift, Smoking Room, Palm Court Bridge, Musholla, dan Restroom.

- **Signage Desk Car Call & Security**

Penggantian Signage Desk di meja Car Call dan meja Security

- **Zone Indicator**

Penambahan Zone Indicator low zone dan high zone pada lobby lift GF.

- **Mounted Wayfinding**

Terdapat 2 Mounted Wayfinding di Lobby GF yang berisi mengenai arahan Financial Hall, Lift, Smoking Room, Musholla, Basement 1, Banking Hall, Palm Court Bridge dan Restroom.

- **Entrance Signage**

Terdapat di pintu masuk Graha Niaga arah Sudirman.

- **Available Lot Sign**

Terdapat di pintu masuk gedung parkir Graha Niaga yang berisi mengenai ketersediaan lahan parkir.

- **Pylon Sign**

Terdapat di Pintu Keluar Graha Niaga arah Sudirman. Pemasangan Pylon Sign ini bertujuan untuk mengakomodir para Tenant yang ingin menginformasikan keberadaannya di gedung Graha Niaga.

Seluruh penggantian dan penambahan signage tersebut bertujuan untuk memudahkan para tenant dan tamu dalam melaksanakan aktivitas di gedung Graha Niaga. Selain itu juga untuk menambah estetika gedung dengan selarasnya seluruh signage tersebut dengan desain gedung Graha Niaga.



Perubahan Lokasi Pengecekan ID card Di Lobby GF

Sejak tanggal 20 April 2009 yang lalu terdapat perubahan lokasi pengecekan ID Card di Ground Floor Graha Niaga. Jika lokasi pengecekan semula berada di depan pintu masuk utama lobby Ground Floor dan pintu masuk ATM kini berubah menjadi di depan koridor lobby lift dan depan pintu kaca arah tangga B1. Perubahan yang dilakukan sehubungan dengan telah beroperasinya Palm Court Bridge ini bertujuan untuk menambah keamanan Tenant Graha Niaga. Setiap tamu yang datang harus meninggalkan ID card apabila ingin mengakses lift atau memasuki area perkantoran. Selain itu, PT Grahaniaga Tatutama juga ingin meningkatkan kenyamanan setiap tamu yg datang ke Graha Niaga dengan tidak diperlukannya meninggalkan ID Card untuk mengakses area retail di Lobby GF.



Akses Baru Graha Niaga

Kini terdapat akses baru untuk memasuki gedung Graha Niaga yang terletak di Palm Court Bridge. Akses baru ini memudahkan para tenant dan tamu yang akan mengunjungi area retail baik yang berada di area Palm Court Bridge, gedung Graha Niaga maupun gedung The Energy.



Salon Culinaire 2009

Pada tanggal 15 April 2009 - 18 April 2009, Association of Culinary Professionals (ACP) menyelenggarakan event Salon Culinaire 2009 di JIExpo Hall D Kemayoran. Event yang berskala International ini diikuti oleh 286 peserta dari beberapa Negara seperti Singapore, Hongkong, Vietnam dan Malaysia serta melibatkan 30 juri, diantaranya bersertifikat International dengan berpredikat sebagai WACS (world association of Chef Society) Judges yang dipimpin langsung oleh Mr. Otto Weibel. WACS merupakan asosiasi ahli masak profesional dunia yang berpusat di Geneva.



Creative Table Set Up



Nusantara Lesehan

Untuk pertama kalinya Financial Club Jakarta mengikuti kompetisi ini dengan mengikuti kelas Nusantara Lesehan, kelas Creative Table Set Up, kelas Individual Hot Cooking dan kelas Team Hot Cooking. Untuk kelas Nusantara lesehan, Financial Club mengusung masakan original daerah Jawa Barat, dimana Financial Club memperoleh penilaian tertinggi dan mendapatkan medali perak, karena untuk kelas lesehan ini seluruh peserta belum memenuhi standar untuk nilai medali emas. Untuk kelas Creative Table Set Up, kembali Financial Club tampil dengan sangat memukau dimana hanya satu satunya peserta lomba yang mendapat medali, sekalipun baru masuk kategori medali perak. Hal ini menunjukkan kemampuannya yang dapat mengalahkan kompetitor hotel berbintang lima sekalipun. Sedangkan di kelas lainnya meskipun Financial Club Jakarta belum memperoleh juara namun tetap merupakan suatu prestasi yang baik, khususnya sebagai pemula yang mengikuti event beskala international.

Tentunya atas pencapaian prestasi ini nama Financial Club Jakarta semakin diperhitungkan dalam ajang sejenis baik oleh hotel berbintang atau bisnis yang sejenis. Financial Club bertekad akan mengikuti ajang kompetisi bergengsi pada tahun 2010 yang akan dilaksanakan di Bali dan akan lebih mempersiapkan timnya.

Peserta Lomba Foto Gedung Graha Niaga 2009



Zaki
Financial Club Jakarta



Alit Kuswara
PT Grahaniaga Tatautama



M Satrio Bharanti
PT MSH Agro



Hendy Widyanigrat
PT Bahana TCW Investment



Egie Cipwinandy
PT Bahana TCW Investment



Diwangkoro Ratam
PT Bahana Artha Ventura



Nelwin
PT Bahana Securities



Baiq Ahmad
PT CIMB Niaga



Agus Mulyana
PT Grahaniaga Tatautama



Arie Supermadi
PT Grahaniaga Tatautama



GRAHANIAGA
TATAUTAMA



Cert. No. JKT 0500271



001

PT GRAHANIAGA TATAUTAMA

Graha Niaga Building
Jl. Jend. Sudirman Kav. 58, Jakarta 12190, Indonesia
T +62.21 250.5250 F +62.21 250.5150

www.grahaniaga.co.id

TENANT CARE
CENTRE

250 5250
ext. 8822